

Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 56

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B“

podlimitní režim – otevřené řízení (OŘ)

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE (POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI)

V otevřeném řízení oznamuje zadavatel neomezenému počtu dodavatelů svůj úmysl zadat veřejnou zakázku, oznámení otevřeného řízení je výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění podmínek účasti (což jsou i podmínky kvalifikace). Otevřené řízení je jednokolové zadávací řízení. Dodavatelé podávají nabídku v elektronické podobě, v níž současně prokazují splnění podmínek účasti. Zadavatel nesmí s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.

Dokument „Kvalifikační dokumentace (Požadavky zadavatele na kvalifikaci)“ je součástí zadávací dokumentace a zahrnuje podle ustanovení § 28 odst. 1 písm. a) zákona veškeré zákonem a zadavatelem stanovené podmínky pro prokázání splnění kvalifikace dodavatelů v zadávacím řízení.

Kvalifikační dokumentace obsahuje zadávací podmínky vztahující se ke kvalifikaci dodavatelů, které jsou sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení a je uveřejňována v souladu s ustanovením § 96 zákona na profilu zadavatele.

Veškeré další údaje, které zadavatel poskytuje dodavatelům podle podmínek zadávacího řízení v průběhu zadávacího řízení, předává zadavatel dodavatelům písemně elektronicky způsobem stanoveným v § 211 zákona. Dodavatel je povinen se seznámit se zadávací dokumentací a před podáním nabídky si případné nejasnosti vyjasnit u zadavatele formou, kterou stanoví zákon v § 98.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v tomto zadávacím řízení probíhá v českém jazyce, elektronicky podle ustanovení § 211 zákona. Nabídky předkládají dodavatelé pouze v elektronické podobě, a to povinně prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v čl. 1 Zadávacích podmínek. Ostatní komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem probíhá výhradně písemně elektronicky, primárně prostřednictvím elektronického nástroje.

OBSAH KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE:

1. Rozsah kvalifikace
2. Způsoby prokazování splnění kvalifikace
3. Základní způsobilost podle § 74 zákona a způsoby jejího prokázání
4. Profesní způsobilost podle § 77 zákona a způsoby jejího prokázání
5. Kritérium ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona a způsoby jejího prokázání
6. Kritéria technické kvalifikace podle § 79 zákona a způsoby jejich prokázání
7. Změny v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení
8. Vyloučení účastníka zadávacího řízení

PODMÍNKY KVALIFIKACE podle § 37 odst. 1 písm. a) zákona

1. Rozsah kvalifikace

Podmínkou účasti v tomto zadávacím řízení je prokázání kvalifikace dodavatelem. Podmínky kvalifikace stanovené zadavatelem řádně splní dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona;
- prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona;
- prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona;
- prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

2. Způsoby prokazování splnění kvalifikace

2.1. Doložení požadavků zákona a zadavatele na prokázání kvalifikace je podmínkou účasti v tomto zadávacím řízení a řádné splnění požadavků zákona a zadavatele na prokázání a splnění kvalifikace je podmínkou pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Důkazní povinnost ohledně prokázání kvalifikace leží na dodavateli (viz NSS As 144/2019-46 z 29.4.2021)

2.2. Všechny doklady požadované zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci předkládá dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona v kopii prosté, nestanoví-li zákon jinak. Tím však není dotčeno právo zadavatele postupem uvedeným v § 46 odst. 1 zákona požadovat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů.

2.3. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 1 zákona přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

2.4. Pokud zadavatel nestanovil v této kvalifikační dokumentaci jinak, může dodavatel v nabídce nahradit předložení dokladů písemným čestným prohlášením. Dodavatel může podle § 86 odst. 2 zákona vždy nahradit zadavatelem požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky (dále jen „JEO“). **Údaje uvedené v jednotném evropském osvědčení však musí obsahovat veškeré skutečnosti, které zadavatel požaduje k prokázání kvalifikace doložit (nestačí pouhé obecné sdělení dodavatele, že splňuje požadovanou kvalifikaci).** Dodavatel podle § 87 odst. 3 zákona není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. V takovém případě dodavatel ve sdělení identifikuje veřejnou zakázku, v níž zadavateli jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky předložil. Vybraný dodavatel, který nahradil zadavatelem požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo písemným čestným prohlášením, však musí zadavateli předložit před podpisem smlouvy doklady, pokud k tomu bude zadavatelem vyzván postupem uvedeným v § 46 odst. 1 zákona nebo postupem podle § 122 odst. 3 nebo 4 zákona.

Upozornění:

Pokud dodavatel využije k prokázání kvalifikace JEO, které nebude obsahovat veškeré skutečnosti, které zadavatel požaduje k prokázání kvalifikace, může být kvalifikace zadavatelem posouzena jako neprokázaná.

2.5. Pokud dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit doklad požadovaný

zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci, je v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 zákona oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

- 2.6. Pokud je v této Kvalifikační dokumentaci zákonem nebo zadavatelem požadováno předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 zákona předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka, který nemusí být úředně ověřeným překladem realizovaným osobou tlumočnicka zapsanou v seznamu tlumočnicků podle zákona č. 254/2019 Sb. o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech a zákon č. 255/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o znalcích a zákona o soudních tlumočnících a soudních překladatelích. Pokud však zadavatel bude mít po pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 254/2019 Sb. o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech a zákon č. 255/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o znalcích a zákona o soudních tlumočnících a soudních překladatelích. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.
- 2.7. Povinnost předložit doklady požadované zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci může dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (Zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 2.8. Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 46 odst. 1 zákona požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Využití ustanovení § 46 odst. 1 zákona je však možností zadavatele, nikoliv jeho povinností.
- 2.9. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak; nabídka však může být v souladu s ustanovením § 46 odst. 2 zákona doplněna na základě žádosti zadavatele podle předchozího odstavce o údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 2.10. **Prokazování kvalifikace vybraným dodavatelem**
Podle § 122 odst. 3 zákona zadavatel odešle vybranému dodavateli podle výzvu k předložení
- a) dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 zákona (kvalifikace prokazovaná prostřednictvím jiných osob); pokud zadavatel nepostupuje podle § 122 odst. 4 písm. b) zákona, musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3 zákona (tj. nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení),
 - b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 zákona a nemá je k dispozici,

- c) dokladů podle § 85 odst. 1 zákona, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici (základní a profesní způsobilost poddodavatele, pokud zadavatel požadoval prokázání kvalifikace poddodavatele).

Podle § 122 odst. 4 zákona může zadavatel stanovit ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona, že vybraný dodavatel musí předložit

- a) originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle § 122 odst. 3 zákona,
- b) doklady o základní způsobilosti podle § 74 zákona prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle § 122 odst. 3 zákona (tj. aktuální před uzavřením smlouvy), nebo,
- c) písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle § 122 odst. 3 zákona, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.

2.11. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s ustanovením § 81 zákona doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci.

2.12. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s ustanovením § 82 zákona základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Ostatní části kvalifikace prokazují dodavatelé společně, pokud není v této Kvalifikační dokumentaci stanoveno jinak.

2.13. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

2.13.1. Dodavatel může podle § 83 zákona technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, požadovanou zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou
- a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

2.13.2. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

2.13.3. Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2.

2.13.4. Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují

pravidla stanovená zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

2.14. Společné prokazování kvalifikace

Zadavatel v souladu s ustanovením § 84 zákona může v zadávací dokumentaci stanovit bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob; zadavatel však nesmí vyloučit pravidla stanovená v § 82 a § 83 zákona. Pokud zadavatel nestanovil jinak, prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

2.15. Prokazování kvalifikace Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- 2.15.1. Dodavatel může podle § 228 zákona prokázat kvalifikaci, resp. její dále uvedenou část Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který k poslednímu dni, ke kterému má být kvalifikace prokázána není starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.
- 2.15.2. Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením podle § 228 odst. 3 zákona, které pochází z jiného členského státu EU, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- 2.15.3. Předloží-li dodavatel Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento doklad nahrazuje podle § 228 odst. 1 zákona doklad prokazující
 - a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
 - b) základní způsobilosti podle § 74 zákona.

2.16. Prokazování kvalifikace Certifikátem vydaným v systému certifikovaných dodavatelů

- 2.16.1. Dodavatel může podle § 234 zákona prokázat kvalifikaci Certifikátem. Zadavatel bez zvláštního důvodu nezpochybňuje údaje uvedené v Certifikátu. Zadavatel může po vybraném dodavateli, který prokazoval kvalifikaci Certifikátem, požadovat před uzavřením smlouvy předložení dokladů podle 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.
- 2.16.2. Platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.
- 2.16.3. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na Certifikátu.
- 2.16.4. Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu EU, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou Certifikátu.

3. Základní způsobilost podle § 74 zákona a způsoby jejího prokázání

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

3.1. Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. a) zákona nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze číslo 3 k zákonu, což je:

- 3.1.1. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině;
- 3.1.2. trestný čin obchodování s lidmi;
- 3.1.3. tyto trestné činy proti majetku:
 - podvod,
 - pojistný podvod
 - úvěrový podvod,

- dotační podvod,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti;
- 3.1.4. tyto trestné činy hospodářské:
- zneužití informace v obchodním styku,
 - zneužití postavení v obchodním styku,
 - zjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - pletichy při veřejné dražbě,
 - poškození finančních zájmů Evropské unie;
- 3.1.5. trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci;
- 3.1.6. tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
- trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - trestné činy úředních osob,
 - úplatkářství,
 - jiná porušení činnosti orgánu veřejné moci;

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti:

- 3.1.7. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 2 zákona podmínky podle odstavců 3.1.1. až 3.1.6. splňovat
- tato právnická osoba a zároveň
 - každý člen statutárního orgánu.
- Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 2 zákona podmínky podle odstavců 3.1.1. až 3.1.6. splňovat
- tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 3.1.8. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 3 písm. a) zákona podmínky podle odstavců 3.1.1. až 3.1.6. splňovat
- tato právnická osoba a
 - vedoucí pobočky závodu.
- 3.1.9. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí v souladu s ustanovením § 74 odst. 3 písm. b) zákona podmínky podle odstavců 3.1.1. až 3.1.6. splňovat
- tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a
 - vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání této části základní způsobilosti:

- 3.1.10. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. a) zákona předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů.
- 3.1.11. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení (výpis z evidence Rejstříku trestů) lze nahradit čestným prohlášením, vybraný dodavatel však musí předložit doklad.

3.2. Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. b) zákona nemá v České republice nebo v zemi

svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 3.2.1. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel předložením
- potvrzení příslušného finančního úřadu podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) zákona a
 - písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) zákona, podepsaného oprávněnou osobou dodavatele.
- 3.2.2. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení (potvrzení příslušného finančního úřadu) lze nahradit čestným prohlášením, vybraný dodavatel však musí předložit doklad.

- 3.3. **Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. c) zákona nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.**

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 3.3.1. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) zákona předložením
- písemného čestného prohlášení, podepsaného oprávněnou osobou dodavatele.

- 3.4. **Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. d) zákona nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.**

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 3.4.1. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) zákona předložením
- potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení.
- 3.4.2. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení (potvrzení příslušné správy sociálního zabezpečení) lze nahradit čestným prohlášením, vybraný dodavatel však musí předložit doklad.

- 3.5. **Který v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 písm. e) zákona není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.**

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 3.5.1. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. f) zákona předložením
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo
 - písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele.
- 3.5.2. Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení (výpis z obchodního rejstříku) nelze nahradit čestným prohlášením.

- 3.6. V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 zákona musí doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem

zahájení zadávacího řízení.

4. Profesní způsobilost podle § 77 zákona a způsoby jejího prokázání

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

4.1. Který v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona splňuje profesní způsobilost ve vztahu k České republice.

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část profesní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 4.1.1. Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona předložením
- výpisu z obchodního rejstříku
 - nebo
 - jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 4.1.2. Doklady podle odst. 4.1.1. dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují. V takovém případě předloží v nabídce o této skutečnosti čestné prohlášení.
- 4.1.3. Doklady podle odst. 4.1.1. musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.2. Který v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 písm. a) zákona je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Požadavky zákona a zadavatele na tuto část profesní způsobilosti a způsob jejího prokázání:

- 4.2.1. Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 77 odst. 2 zákona předložením
- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky – tedy dokladu podle živnostenského zákona pro výkon živnosti
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- 4.2.2. Doklady podle odst. 4.2.1. dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují. V takovém případě předloží v nabídce o této skutečnosti čestné prohlášení.

5. Kritérium ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona a způsoby jejího prokázání

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

6. Kritéria technické kvalifikace podle § 79 zákona a způsoby jejich prokázání

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

6.1. Který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadavky zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání:

- 6.1.1 Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 zákona stanovuje rozsah požadovaných

informací a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a současně
- dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení (dále jen „OSVĚDČENÍ“) nebo
- dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (dále jen „DOKLADY“).

Seznam stavebních prací a jeho doložení v nabídce:

- dodavatel ve své nabídce / žádosti o účast předloží seznam stavebních prací (dále jen „Referenční zakázky“) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky s názvem „Přehled realizovaných zakázek“, která je součástí zadávací dokumentace. Tabulka má podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno dodavatelem a současně referenční zakázky doloží OSVĚDČENÍM nebo DOKLADY podle odst. 6.1.1. V případě, že dodavatel pro sestavení seznamu stavebních prací použije vlastní tabulku, musí v ní být obsaženy všechny informace, které jsou zadavatelem požadovány v tabulce „Přehled realizovaných zakázek“.
- Pokud OSVĚDČENÍ nebo DOKLADY nezahrnují zadavatelem požadované údaje o referenční zakázce, doloží dodavatel k referenční zakázce další dokumenty (dále jen „DALŠÍ DOKUMENTY“), z nichž budou požadované informace o referenční zakázce vyplývat (např. část projektové dokumentace, technické zprávy nebo rozpočtu apod.). Pro lepší orientaci v nabídce doporučuje zadavatel, aby dodavatel v těchto DALŠÍCH DOKUMENTECH vyznačil důležité informace (např. barevným podbarvením). Zadavatel požaduje, aby u každé referenční zakázky byly doloženy všechny zadavatelem požadované údaje o referenční zakázce OSVĚDČENÍM nebo DOKLADY, a pokud všechny zadavatelem požadované údaje nejsou zřejmé z OSVĚDČENÍ nebo DOKLADŮ, pak také DALŠÍMI DOKUMENTY.
- Pro snadnou orientaci v nabídce provede dodavatel řazení dokladů takto:
 - ❖ Tabulka „1) Přehled realizovaných zakázek“
 - ❖ OSVĚDČENÍ nebo DOKLADY, případně DALŠÍ DOKUMENTY k zakázkám podle tabulky „1) Přehled realizovaných zakázek“
 - ❖ Tabulka „2) Přehled realizovaných zakázek“
 - ❖ OSVĚDČENÍ nebo DOKLADY, případně DALŠÍ DOKUMENTY k zakázkám podle tabulky „1) Přehled realizovaných zakázek“

6.1.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

Referenční zakázkou k prokázání kvalifikace se rozumí dokončené stavby za posledních 5 let, které svou povahou a rozsahem odpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky (jsou obdobné jako předmět zadávané veřejné zakázky) a splňující následující požadavky:

Referenční zakázky zapisované do tabulky: „Přehled realizovaných zakázek“

- a) min. 3 dokončené stavby, které byly rekonstrukcí budovy pozemních staveb a investiční náklady každé z těchto staveb byly min. 10 mil. Kč bez DPH;
- b) každá ze staveb podle bodu a) zahrnovala rekonstrukci vnitřních prostor.

Poznámka:

Jednou (1) referenční zakázkou se rozumí realizace 1 stavby vymezených parametrů pro 1 objednatele na základě 1 smlouvy uzavřené s objednatelem zakázky. 1 smlouvou uzavřenou s objednatelem zakázky se rozumí konkrétní smlouva vč. jejích dodatků. Byla-li však stavba realizována na základě dvou (nebo více smluv) s objednatelem, pak se jedná o 2 různé stavby (nebo více staveb).

- 6.1.3. K prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace může dodavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona použít stavební práce, které poskytl
- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
 - jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

- 6.1.4. V souladu s ustanovením § 79 odst. 3 zákona se doba stanovená v odstavci 6.1. považuje za splněnou, pokud byla stavební práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby, tj. nejpozději do termínu zahájení zadávacího řízení dokončena.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 3 zákona připouští prodloužení lhůty (posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení) o lhůtu pro podání nabídek. Zadavatel tedy připouští jako relevantní i referenční zakázky, které byly dokončeny v době po zahájení zadávacího řízení, a to až do dne, kterým končí lhůta pro podání nabídek.

- 6.2. Který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) zákona předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce.**

Požadavky zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání:

- 6.2.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje údaje a doklady k prokázání kritéria technické kvalifikace a minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- Dodavatel ve své nabídce údaje o osobě, kterou navrhuje na pozici stavbyvedoucího.

- 6.2.2. Zadavatel dále uvádí stručnou náplň činnosti stavbyvedoucího:

- Stavbyvedoucí působí jako vedoucí realizačního týmu (někdy je ve stavební praxi označován pojmem „hlavní stavbyvedoucí“, což vyjadřuje právě jeho úlohu při vedení realizačního týmu). Je to osoba oprávněná jednat v obchodních záležitostech dodavatelských systémů, zodpovědná za kontrolu finanční a časové návaznosti, zodpovědná za koordinaci a postup jednotlivých prací, dohlížející na dodržení příslušných legislativních norem a potřebnou kvalitu realizačních prací, zastupující zhotovitele na kontrolních dnech, dále odpovídá za vedení realizace stavby, odpovídá za prováděné stavební práce a působí jako kontaktní osoba pro zadavatele při řešení věcí technických. Stavbyvedoucí vykonává pro zadávanou veřejnou zakázku činnosti v rozsahu činností stanovených Stavebním zákonem. Ostatní činnosti související s realizací stavby a jejím vedením na nižší úrovni může stavbyvedoucí delegovat na ostatní techniky působící na stavbě (např. pomocný stavbyvedoucí, nebo mistr – podle ustáleného označování ve

stavební praxi), přičemž prokázání kvalifikace těchto ostatních techniků zadavatel nepožaduje.

Obecně platí, že zadavatel požaduje prokázání kvalifikace pouze u vybraných členů realizačního týmu, čímž není dotčeno právo dodavatele zapojit do realizačního týmu libovolný počet jiných osob.

- 6.3. Který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) zákona předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.**

Požadavky zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání

- 6.3.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 zákona stanovuje údaje a doklady k prokázání kritéria technické kvalifikace takto:

- dodavatel ve své nabídce předloží doklady o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím pro osobu stavbyvedoucího.
- dodavatel ve své nabídce předloží profesní životopis osoby na pozici HIP a doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci, pokud jsou pro splnění minimální úrovně kvalifikace požadovány (dále v odst. 6.2.2. označeno jako „doklad“). Ke zpracování profesního životopisu využije dodavatel tabulky „Kvalifikace člena realizačního týmu“, které jsou součástí zadávací dokumentace. Tabulka má podobu čestného prohlášení, které bude podepsáno osobou, která svou kvalifikaci prokazuje.
- Dokladem o autorizaci je: Osvědčení o autorizaci v příslušném oboru podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel uzná i obdobný doklad vydaný v EU.

- 6.3.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- **Stavbyvedoucí**
 - vyplněná tabulka „Kvalifikace člena realizačního týmu“
 - zaměstnanec účastníka zadávacího řízení (v návaznosti na zákaz poddodávek)
 - autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby (doklad);
 - minimální odborná kvalifikace: délka odborné praxe alespoň 5 let při vedení realizace pozemních staveb na pozici stavbyvedoucí;
 - reference:
2 dokončené rekonstrukce pozemních staveb, jejichž celková smluvní cena činila alespoň 10 mil. Kč bez DPH (a to samostatně každé z nich), na kterých působil ve funkci stavbyvedoucího nebo ve funkci obdobné např. pomocný stavbyvedoucí, úsekový stavbyvedoucí apod., a jejichž součástí byla rekonstrukce vnitřních prostor.

- 6.4. Výše uvedená kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 1 zákona za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění této veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.**

- 6.5. Zadavatel může – v souladu s ustanovením § 79 odst. 1 zákona – považovat technickou kvalifikaci**

za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

7. Změny v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení

- 7.1. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 88 odst. 1 zákona povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že
- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
 - nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek
 - a
 - nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.
- 7.2. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost § 88 odst. 1 zákona.

8. Vyloučení účastníka zadávacího řízení / vybraného dodavatele

- 8.1. V souladu s ustanovením § 48 odst. 2 zákona zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení
- nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
 - nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 zákona, nebo
 - neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.
- 8.2. V souladu s ustanovením § 48 odst. 5 zákona zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že
- plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu veřejné zakázky,
 - došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení zadávacího řízení, není možné,
 - došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka zadávacího řízení při přípravě zadávacího řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník zadávacího řízení na písemnou výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
 - se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
 - se účastník zadávacího řízení pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele

Rekonstrukce centrálních šaten v objektu B

- v zadávacím řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody v zadávacím řízení, nebo
- f) se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení nebo po zahájení zadávacího řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů (Například zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.).
- 8.3. V souladu s ustanovením § 48 odst. 6 zákona zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost také, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník zadávacího řízení
- a) uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle zákona o ochraně hospodářské soutěže v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou, nebo
 - b) části nabídek, které mají být hodnoceny podle kritérií hodnocení, připravoval ve vzájemné shodě s jiným účastníkem téhož zadávacího řízení, s nímž je spojenou osobou podle zákona o daních z příjmů, a na písemnou výzvu zadavatele účastník zadávacího řízení nevysvětlil, že k takové vzájemné shodě při přípravě nabídky nedošlo; písemná výzva zadavatele se považuje za žádost podle § 46 zákona.
- 8.4. V souladu s ustanovením § 48 odst. 7 zákona zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 8.5. V souladu s ustanovením § 48 odst. 8 zákona zadavatel vyloučí vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle odstavce § 48 odst. 2 zákona nebo může prokázat naplnění důvodů podle § 48a odst. 3 písm. b) nebo § 48 odst. 5 písm. a) až c).
- 8.6. Zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odst. 9 zákona u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle odstavce § 48 odst. 7 zákona (dodavatel nemá vydány výlučně zaknihované akcie), zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.
- 8.7. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení podle ustanovení § 48a odst. 2 písm. a) zákona, pokud se na něho vztahuje mezinárodní sankce podle § 48a odst. 1 zákona.
- 8.8. Pokud se na poddodavatele účastníka zadávacího řízení vztahuje mezinárodní sankce podle § 48a odst. 1 zákona a účastník zadávacího řízení na žádost zadavatele podle § 48a odst. 3 písm. a) zákona nenahradil takového poddodavatele jiným poddodavatelem, platí, že se na účastníka zadávacího řízení vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky.
- 8.9. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle ustanovení § 48a odst. 2 písm. b) zákona, pokud

se na něho vztahuje mezinárodní sankce podle § 48a odst. 1 zákona.

- 8.10. Pokud se na poddodavatele vybraného dodavatele vztahuje mezinárodní sankce podle § 48a odst. 1 zákona a vybraný dodavatel na žádost zadavatele podle § 48 odst. 3 písm. b) zákona nenahradil takového poddodavatele jiným poddodavatelem, platí, že se na účastníka zadávacího řízení (vybraného dodavatele) vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky.
- 8.11. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 122 odst. 8 zákona, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné podle § 122 odst. 5 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- 8.12. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 122 odst. 8 zákona, který nepředložil údaje a doklady podle § 122 odst. 3 nebo 6 zákona.
- 8.13. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 124 odst. 3 zákona, zjistí-li na základě informací zjištěných podle § 122 odst. 5 nebo 6 zákona, že byl ve střetu zájmů podle § 44 odst. 2 a 3 zákona.
- 8.14. Zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.